

**FUTURA**

Finanziato dall'Unione europea

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI

Ufficio del Lavoro

Italiadomani

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

NEXTGENERATION/ITALIA

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. VALLE DEL SABATO
Comune Associato****COMUNE DI SERINO (AV)**

piazza Cicarelli 1 - 83028 - SERINO (AV) - Tel. 0825594025

Part. IVA: 00118430644 Cod. Fisc. 00118430644 Cod. Istat 064099

<http://www.comune.serino.av.it> PEC:

protocollo@pec.comune.serino.av.it

VERBALE DI GARA N. 3 del 22.10.2024**Valutazione Offerte Economiche - SEDUTA PUBBLICA**

Oggetto	REALIZZAZIONE DI UN ASILO NIDO ALLA LOCALITÀ SAN SOSSIO
CIG	B32B970DAC
CUP	E45E24000110006
Importo di gara	670.257,86
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Ufficio Tecnico
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- Con determina del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Serino n°249 del 18.09.2024 è stata incaricata la CUC a svolgere la fase di appalto per i lavori indicati in oggetto da aggiudicarsi con procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 108 comma 1 del D.lgs 36/2023;
- L'importo complessivo dell'appalto è stabilito in € 670.257,86 di cui € 25.637,49 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; i costi della manodopera ascendono ad € 148.539,84.
- Il bando di gara redatto dalla CUC con protocollo 2312 del 09.07.2024 è stato pubblicato nella BDNCP e sulla piattaforma della CUC all'indirizzo <https://cucvalledelsabato.trasparenza.gov.it/announcements/1431>;
- la gara, tramite la piattaforma informatica a disposizione della CUC Valle del Sabato, è svolta in maniera telematica;
- nel bando di gara è stato indicato il termine per la firma digitale e la presentazione della documentazione e delle offerte per le ore 12:00 del giorno 09.10.2024. entro tale termine sono pervenute 8 offerte tutte ammesse alla fase successiva, come da verbale n°1 del 09.10.2024;

- con determina 19 del 16.10.2024 la CUC, su indicazioni del RUP ha nominato la Commissione di gara;
- Con verbale in seduta riservata, tenutosi il 17 e 18 cm, la Commissione costituita, procedeva alla valutazione dell'offerta tecnica attribuendo i punteggi;
- con nota prot. 3631 del 19.10.2024, è stato comunicato agli O.E. in gara la data di apertura dell'archivio informatico contenente l'offerta economica, come da ricevute PEC in pari data;
- al fine di garantire una più ampia partecipazione, alle ore 11:58 la CUC ha inviato il collegamento diretto ai concorrenti, al fine di consentire di presiedere alla seduta odierna via streaming dalla propria postazione.

Alle ore 12:03, presso la CUC Valle del Sabato sono oggi presenti il Responsabile di fase geom. Gerardo BONITO che assume la Presidenza della Gara. È presente Emilio Romano Istruttore della CUC e Segretario Verbalizzante. Sono collegati da remoto in diretta i Commissari di gara:

geom. Alfonso MOSCARIELLO – Presidente
 arch. Gianpiero PIERRO - Commissario
 dott. Luigi TENNERIELLO - Commissario

Il Presidente dà atto che non sono presenti fisicamente rappresentanti dei concorrenti, i quali risultano collegati da remoto, come da documentazione agli atti.

È altresì collegato da remoto, in qualità di uditore il sig. Riviuccio Diego, rappresentante della Mondoappalti Srl.

Il Presidente, per il tramite del segretario ed operatore della piattaforma telematica, dà inizio alle operazioni in seduta pubblica.

La Commissione, come costituita, prosegue nelle operazioni di gara per:

- o dare lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica, rendendoli noti a video per gli O.E. collegati;
- o procedere all'apertura della busta "C" (offerta economica), dando lettura del ribasso dei concorrenti in gara;
- o determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente procede alla lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica del concorrente ammesso, come riportato nel seguente prospetto:

ditte	A	B	C 1	C 2	TOTALE
A.D.G. ENERGIA srl	16,667	24,000	6,333	15,667	62,667
CATALGROUP SRL	13,000	24,750	6,833	9,000	53,583
VIVENZIO S.R.L.	10,333	25,500	7,500	12,667	56,000
RTI N.G.R. -DEPA	10,667	40,500	2,833	13,000	67,000
Gruppo Volta	11,333	33,000	3,500	10,333	58,167
BONO S.R.L.	10,667	31,500	6,167	13,667	62,000
GIANNATTASIO SPA	8,667	24,000	2,000	12,000	46,667
2M Appalti Generali Srl	15,667	33,750	5,833	12,333	67,583

Procede, quindi, con l'apertura dell'archivio informatico contenente l'Offerta Economica, verificando la corrispondenza con quanto richiesto dal bando-disciplinare di gara, ivi comprese le indicazioni dei costi della manodopera e dei costi della sicurezza aziendale previsti dall'articolo 91 comma 5 del D.lgs 36/2023. Per i concorrenti si rilavano, altresì, la presenza del computo metrico globale estimativo. Si

procede alla lettura e si rende evidente a video per quanti connessi on-line, il ribasso offerto. I dati vengono inseriti in un foglio di calcolo, che somma i punteggi attribuiti all'offerta economica e i punteggi complessivi attribuiti all'offerta tecnica, in uno alla graduatoria finale come di seguito riportato:

Punteggio offerte economiche:

ditte	ribasso percentuale	prezzo offerto €	Importo contrattuale €	punteggio attribuito
A.D.G. ENERGIA srl	6,300%	604.009,29	629.646,78	3,150
CATALGROUP SRL	0,492%	641.448,84	667.086,33	0,246
VIVENZIO S.R.L.	6,000%	605.943,15	631.580,64	3,000
RTI N.G.R. -DEPA	4,590%	615.032,30	640.669,79	2,295
Gruppo Volta	5,125%	611.583,58	637.221,07	2,563
BONO S.R.L.	10,000%	580.158,33	605.795,82	5,000
GIANNATTASIO SPA	5,120%	611.615,81	637.253,30	2,560
2M Appalti Generali Srl	escluso			0,000

Graduatoria finale:

n	concorrente	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE	classifica
1	A.D.G. ENERGIA srl	62,667	3,150	65,817	3
2	CATALGROUP SRL	53,583	0,246	53,829	6
3	VIVENZIO S.R.L.	56,000	3,000	59,000	5
4	RTI N.G.R. -DEPA	67,000	2,295	69,295	1
5	Gruppo Volta	58,167	2,563	60,729	4
6	BONO S.R.L.	62,000	5,000	67,000	2
7	GIANNATTASIO SPA	46,667	2,560	49,227	7
8	2M Appalti Generali Srl	escluso		0,000	

Dalle tabelle sopra riportate si rileva che l'offerta del Concorrente 2M Appalti Srl non viene ritenuta valida per la seguente motivazione:

dalla lettura della dichiarazione di offerta si rileva che il concorrente 2M Appalti Srl "offre un ribasso percentuale del 5,025% sull'importo posto a base di gara di €496.080,53, al netto dei costi di manodopera di €208.760,93 e gli oneri della sicurezza di €27.417,29 che entrambi non sono soggetti a ribasso". Di conseguenza l'importo contrattuale finale offerto risulta pari ad €707.330,70, quindi maggiore dell'importo totale dell'appalto di €670.257,86, riportato nel bando/disciplinare di gara. Pertanto, viene esclusa dalla gara.

Valutati punteggi, la Commissione rileva che non trova applicazione quanto previsto alla SEZIONE 21 del bando/disciplinare di gara.

Si rileva, pertanto, che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella di RTI N.G.R. COSTRUZIONI SRL (capogruppo)-DEPA Impianti Srl (mandante) che ha conseguito il punteggio totale/finale pari a 69,295.

Pertanto, la Commissione PROPONE

Aggiudicataria provvisoria dell'appalto il RTI N.G.R. COSTRUZIONI SRL p.iva 02945640643-DEPA Impianti Srl p.iva 02871640641, con sede in Summonte (AV), alla via Gelsi 12, che ha offerto il ribasso del 4,59% (quattro/59).

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 615.032,30, cui vanno aggiunti € 25.637,49 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso). I costi della manodopera sono stati indicati in € 188.981,04.

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 640.669,79.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Segretario, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge.

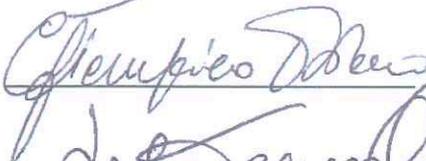
Alle ore 14:24 il Presidente chiude la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

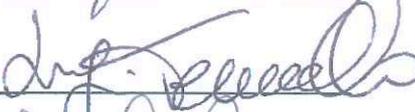
Geom. Alfonso MOSCARELLO – Presidente



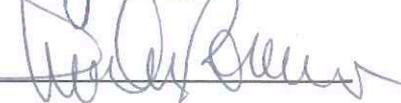
Arch. Giampiero PIERRO – Commissario



Dott. Luigi TENNERIELLO - Commissario



Emilio ROMANO – segretario verbalizzante



Geom. Gerardo BONITO Responsabile di Fase

