



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**C.U.C. VALLE DEL SABATO**  
*Comune Associato*

**COMUNE DI SERINO (AV)**

piazza Cicarelli 1 - 83028 - SERINO (AV) - Tel. 0825594025  
Part. IVA: 00118430644 Cod. Fisc. 00118430644 Cod. Istat 064099  
<http://www.comune.serino.av.it> E-Mail: [ufficiotecnico@comune.serino.av.it](mailto:ufficiotecnico@comune.serino.av.it) PEC: [ufficiotecnico.serino@asmepec.it](mailto:ufficiotecnico.serino@asmepec.it)

**VERBALE DI GARA N. 3 del 23.04.2024**

**Valutazione Offerte Economiche - SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE S. Mariconda in via R. De Feo
<b>CIG</b>	B063B78100
<b>CUP</b>	E42H23003270004
<b>Importo di gara</b>	702.421,38
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Ufficio Tecnico
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO CHE**

- con Determina 36 del 12.02.2024 del Responsabile del IV Settore Tecnico del Comune di Serino è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, ed a tale fine è stata indetta procedura negoziata, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 108 comma 4 del D.lgs 36/2023;
- L'importo dell'appalto è stabilito in € 702.421,38, distinto in € 638.057,01 per lavori, ed € 19.364,37 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo relativo all'incidenza della manodopera è pari ad € 122.472,46.
- entro il termine di scadenza, sono pervenute 2 offerte;
- con verbale di gara n°1 del 15.03.2024 veniva aperta la documentazione amministrativa ammettendo alla gara 1 sola offerta;
- con determina 81 del 02.04.2024 il Responsabile del Settore LL.PP. del Comune di Serino individuava e nominava la seguente Commissione di gara:
  - geom. Alfonso MOSCARIELLO – Presidente
  - ing. Antonio RAGANO - Commissario
  - ing. Vincenza AMOROSO - Commissario

- Con verbale in seduta riservata, tenutosi il 16.04.2024, la Commissione costituita, procedeva alla valutazione dell'offerta tecnica attribuendo i punteggi;
- con nota prot. 1329 del 18.04.2024, è stato comunicato all'O.E. in gara la data di apertura dell'archivio informatico contenente l'offerta economica, come da ricevuta PEC in pari data;
- al fine di garantire una più ampia partecipazione, alle ore 10:53 la CUC ha inviato il collegamento diretto al concorrente, al fine di consentirgli di presiedere alla seduta odierna via streaming dalla propria postazione.

Alle ore 11:00, presso il comune di Serino sono oggi presenti,  
 geom. Alfonso MOSCARELLO – Presidente  
 ing. Antonio RAGANO - Commissario  
 ing. Vincenza AMOROSO - Commissario  
 Segretario Verbalizzante: Emilio Romano della CUC Valle del Sabato.

Il Presidente dà atto che non sono presenti fisicamente rappresentanti dell'impresa partecipante. Tuttavia risulta collegato da remoto il rappresentante dell'O.E. Sofisport Srl.

Il Presidente, per il tramite del segretario, operatore della piattaforma telematica, dà inizio alle operazioni in seduta pubblica.

La Commissione, come costituita, prosegue nelle operazioni di gara per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica, rendendoli noti a video per gli O.E. collegati;
- procedere all'apertura della busta "C" (offerta economica), dando lettura del ribasso del concorrente alla gara;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente procede alla lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica del concorrente ammesso, come riportato nel seguente prospetto:

ditte	A1	A2	B1	B2	TOTALE
1 Sofisport Srl	24,00	12,00	0,00	8,00	44,00

Procede, quindi, con l'apertura dell'archivio informatico contenente l'Offerta Economica, verificando la corrispondenza con quanto richiesto dalla lettera di invito-disciplinare, ivi comprese le indicazioni dei costi della manodopera e dei costi della sicurezza aziendale previsti dall'articolo 91 comma 5 del D.Lgs 36/2023. Per l'offerta si rileva, altresì, la presenza del computo metrico globale estimativo. Si procede alla lettura e si rende evidente a video per quanti connessi on-line, il ribasso offerto. I dati vengono inseriti in un foglio di calcolo, che somma i punteggi attribuiti all'offerta economica e i punteggi complessivi attribuiti all'offerta tecnica, in uno alla graduatoria finale come di seguito riportato:

**Punteggio offerte economiche:**

ditte	ribasso percentuale	prezzo offerto €	Importo contrattuale €	punteggio attribuito
Sofisport Srl	1,37%	683.057,01	702.421,38	10,00

**Graduatoria finale:**

n	concorrente	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE	classifica
1	Sofisport Srl	44,00	10,00	54,00	1

Non trova applicazione quanto previsto alla SEZIONE 20 della lettera di invito a gara, in quanto le offerte ammesse sono inferiori a tre.

Si rileva, pertanto, che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella di Sofisport Srl che ha conseguito il punteggio totale/finale pari a 54,00/100.

**Pertanto, la Commissione PROPONE**

Aggiudicataria provvisoria dell'appalto la ditta Sofisport Srl con sede in Pisa (PI), alla via Egidio Giannesi 23/25, P. Iva 01711860500 che ha offerto il ribasso del 1,37% (uno/37).

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 638.057,01, cui vanno aggiunti € 19.364,37 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso). I costi della manodopera sono stati indicati in € 85.000,00.

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 702.421,38.

**LA COMMISSIONE RIMETTE**

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Segretario, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge.

Alle ore 11:30 il Presidente chiude la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto.

Geom. Alfonso MOSCARELLO – Presidente

Ing. Antonio RAGANO – Commissario

ing. Vincenza AMOROSO - Commissario

Emilio ROMANO – segretario verbalizzante