



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**C.U.C. VALLE DEL SABATO**  
*Comune Associato*

**COMUNE DI CONTRADA (AV)**

via Luigi Bruno 79 - 83020 - CONTRADA (AV) - Tel. 0825 674081  
Part. IVA: Cod. Fisc. 80001930645 Cod. Istat 064029

<http://www.comune.contrada.av.it/> E-Mail: [utc@comune.contrada.av.it](mailto:utc@comune.contrada.av.it) PEC: [utc.contrada@asmepec.it](mailto:utc.contrada@asmepec.it)

**VERBALE DI GARA PROCEDURA NEGOZIATA**

**SEDUTA PUBBLICA del 25.03.2024**

<b>Oggetto</b>	lavori di riqualificazione della viabilità comunale delle aree prossime al centro storico di via Toppa e via Provinciale
<b>CIG</b>	B0DEDCA6B1
<b>CUP</b>	I67H23000130004
<b>Importo di gara</b>	220.261,99
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Ufficio Tecnico del Comune di Contrada
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che con determinazione a contrarre 22 del 29.02.2024 del Responsabile del SETTORE TECNICO del Comune di Contrada è stato stabilito di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. c), del D.lgs 36/2023, da aggiudicarsi alla migliore offerta non anomala ai sensi dell'ALLEGATO II.2 al D.lgs 36/2023 con il metodo A, qualora le offerte valide risultassero pari o superiori a 5;
- che l'importo a base di gara è stabilito in € 220.261,99, distinto in € 211.587,78 per lavori ed € 8.674,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. La manodopera prevista corrisponde ad € 65.680,11;
- che con lettere di invito protocolli nn. 978 del 18.03.2024, 979 del 18.03.2024, 980 del 18.03.2024, 981 del 18.03.2024, 982 del 18.03.2024, la CUC invitava a presentare offerta

contemporaneamente 5 operatori economici, mediante posta elettronica certificata consegnata in pari data, come da ricevute agli atti;

- che con lettera d'invito è stato stabilito il termine per la firma degli archivi informatici contenenti la documentazione, l'offerta ed il caricamento degli stessi sulla piattaforma, per le ore 12:00 del giorno 25.03.2024;
- che entro tale termine stabilito risultano pervenuti n. 2 plichi digitali:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
COSTRUZIONI ALFONSO PALMA S.R.L. Tipo partecipazione:	Via Serino, 24, Atripalda (AV), 83042	25/03/2024 11:53	n.1053 del 25/03/2024
GRUPPO VOLTA COSTRUZIONI GENERALI SRL Tipo partecipazione:	VIA F. MOSCATI VICO I N°9, Santa Lucia di Serino (AV), 83020	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
ADRENALINA DRILLING S.R.L. Tipo partecipazione:	Corso Umberto I n. 284, Avellino (AV), 83100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
GEDA COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA TERMINIO N. 10, Avellino (AV), 83100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Consorzio Stabile Contrat s.c.a.r.l. Tipo partecipazione:	Via del Gonfalone 3, Milano (MI), 20123	22/03/2024 15:21	n.1044 del 22/03/2024

- la gara viene svolta telematicamente tramite la piattaforma informatica a disposizione della CUC Valle del Sabato;
- La data della seduta odierna è stata indicata nella lettera di invito a gara;
- al fine di garantire la più ampia partecipazione, alle ore 15:53 la CUC ha inviato il collegamento diretto a tutti i concorrenti alla gara, al fine di consentirgli di presiedere la seduta da remoto.

#### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

alle ore 16:00 presso il RUP arch. Domenico MARMORINO si collega da remoto, mentre è presente presso la sede del Comune di Contrada Emilio Romano segretario verbalizzante ed operatore della piattaforma.

Si dà atto che non sono presenti fisicamente rappresentanti delle ditte offerenti. Risulta, tuttavia, collegato da remoto il rappresentante dell'O.E. Costruzioni Alfonso Palma Srl.

Si procede con l'apertura dell'archivio informatico busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
<p>Consorzio Stabile Contrat s.c.a.r.l. - P.IVA:08381221210</p> <p>Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)</p>	<p>Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 7.16 MB</p> <p>Impronta MD5: 3b7ecf23856c46ace031b508915470f5</p>	<p><b>AMMESSA</b></p> <p>Nella documentazione amministrativa non era presente l'atto costitutivo del Consorzio, il quale è stato acquisito per le vie brevi (per email), attivando il soccorso istruttorio dalla CUC</p>
<p>COSTRUZIONI ALFONSO PALMA S.R.L. - P.IVA:02567690645</p> <p>Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative</p>	<p>Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m</p> <p>Dimensione file: 4.85 MB</p> <p>Impronta MD5: 701c4e71b5f4edb69611cf132c628084</p>	<p><b>AMMESSA</b></p>

Restano, pertanto, in gara n°2 O.E..

Si procede, quindi, per i concorrenti ammessi, all'apertura delle offerte economiche, verificando la correttezza formale delle stesse, la presenza dei costi della manodopera e dei costi aziendali come richiesti dalla lettera di invito a gara-disciplinare.

Il RUP procede, quindi, alla lettura dei ribassi offerti, rendendoli evidenti a video. Essendo le offerte ammesse <5, secondo quanto prevede l'articolo 54 comma 1 del D.lgs 36/2023, si aggiudicherà la gara al minor prezzo:

Concorrente	Ribasso offerto
<p>Consorzio Stabile Contrat s.c.a.r.l.</p> <p>Tipo partecipazione:</p>	3.00%
<p>COSTRUZIONI ALFONSO PALMA S.R.L.</p> <p>Tipo partecipazione:</p>	27.567%

Si rileva che il minor prezzo risulta quello offerto da COSTRUZIONI ALFONSO PALMA S.R.L., con il ribasso del 27,567 (ventisette VIRGOLA cinquecentosessantasette)%.

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore dell'O.E. COSTRUZIONI ALFONSO PALMA S.R.L.- P.IVA: 02567690645, con sede in Atripalda (AV), alla via Serino 24, il quale ha presentato l'offerta nei termini che

precedono, per un importo di € 153.259,38, cui vanno aggiunti € 8.674,21 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 161.933,59. I costi della manodopera indicati dall'O.E. sono pari ad € 65.680,11.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

Alle ore 17:00 viene chiusa la seduta pubblica, chiudendo il collegamento streaming con gli utenti fin qui collegati.

Firmato in presenza il 27.03.2024

**Il RUP**

Arch. Domenico MARMORINO



**Il Segretario verbalizzante ed operatore della piattaforma**

Emilio Romano

  
