



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**C.U.C. VALLE DEL SABATO**  
*Comune Associato*

**COMUNE DI CONTRADA - UFFICIO TECNICO (AV)**

via Luigi Bruno 79 - 83020 - CONTRADA (AV) - Tel. 0825 674081  
Part. IVA: 80001930645 Cod. Fisc. 80001930645 Cod. Istat 064029  
<http://www.comune.contrada.av.it/> E-Mail: [utc@comune.contrada.av.it](mailto:utc@comune.contrada.av.it) PEC: [utc.contrada@asmepec.it](mailto:utc.contrada@asmepec.it)

**VERBALE DI GARA PROCEDURA NEGOZIATA – articolo 50 comma 1 lettera C, D.lgs 36/2023**

**SEDUTA PUBBLICA del 22.11.2023**

<b>Oggetto</b>	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DI VIA ROMA, del Comune di Contrada (AV).
<b>CIG</b>	A029D21F90
<b>CUP</b>	I67H23000120004
<b>Importo di gara</b>	296.958,86
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Ufficio Tecnico del Comune di Contrada
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- che Con determinazione a contrarre 174 del 10.11.2023 del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Contrada è stato stabilito di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. c), del D.lgs 36/2023, da aggiudicarsi alla migliore offerta non anomala ai sensi dell'ALLEGATO II.2 al D.lgs 36/2023 con il metodo A, qualora le offerte valide risultassero pari o superiori a 5;
- che l'importo a base di gara è stabilito in € 296.958,86, distinto in € 293.008,26 per lavori ed €3.950,60 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. La manodopera prevista corrisponde ad € 72.965,55;
- che con lettere di invito protocolli nn., 3700 del 13.11.2023, 3701 del 13.11.2023, 3702 del 13.11.2023, 3703 del 13.11.2023, 3704 del 13.11.2023, la CUC invitava a presentare offerta contemporaneamente 5 operatori economici, mediante posta elettronica certificata consegnata in pari data, come da ricevute agli atti;
- che con lettera d'invito è stato stabilito il termine per la firma degli archivi informatici contenenti la documentazione, l'offerta ed il caricamento degli stessi sulla piattaforma, per le ore 18:00 del giorno 21.11.2023;
- che entro tale termine stabilito risulta pervenuto un solo plico digitale:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
ANTONIO CIARDIELLO Tipo partecipazione:	VIA VASTO,23, Avellino (AV), 83100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
CA.VI.DEL. S.R.L. Tipo partecipazione:	PIAZZA LIBERTÀ; GALLERIA SAN FRANCESCO, 36, Avellino (AV), 83100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Irpinia Pietre Costruzioni srl Tipo partecipazione:	VIA SAN MARCO, Pietrastornina (AV), 83015	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
MACCARIO MELCHIORRE S.N.C. DI MACCARIO MELCHIORRE Tipo partecipazione:	C.DA NOVESOLDI SS 7 BIS,10, Atripalda (AV), 83042	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
SA.MO. COSTRUZIONI DI SANSEVERINO MODESTINO Tipo partecipazione:	Via Cesine 4, Ospedaletto &Alpinolo (AV), 83014	20/11/2023 16:55	n.3769 del 20/11/2023

- la gara viene svolta telematicamente tramite la piattaforma informatica a disposizione della CUC Valle del Sabato;
- La data della seduta odierna è stata indicata nella lettera di invito a gara;
- al fine di garantire la più ampia partecipazione alla seduta odierna, alle ore 9:40 la CUC ha inviato il collegamento diretto a tutti i concorrenti alla gara, al fine di consentirgli di presiedere la seduta da remoto.

#### **QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

In data 22.11.2023 alle ore 09:42 presso la sede del Comune di Contrada, sono presenti il RUP arch. Domenico MARMORINO assistito da Emilio Romano segretario verbalizzante ed operatore della piattaforma.

Il RUP dà atto che non sono presenti fisicamente rappresentanti delle ditte offerenti, né risultano collegati da remoto.

Si procede con l'apertura dell'archivio informatico busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
SA.MO. COSTRUZIONI DI SANSEVERINO MODESTINO - P.IVA:01720190642  Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m  Dimensione file: 14.77 MB  Impronta MD5: 4c2fe0d815bc42c6400f10c72e1c1820	AMMESSA

Resta in gara 1 solo O.E..

Si procede, quindi, all'apertura dell'offerta economica, verificando la correttezza formale delle offerte, la presenza dei costi della manodopera e dei costi aziendali previsti dall'articolo 91 comma 5 del D.lgs 36/2023, come richiesti dalla lettera di invito a gara-disciplinare.

Si rileva, pertanto, che la migliore offerta non anomala risulta quella presentata da SA.MO. Costruzioni, che ha offerto un ribasso nella misura del 3,00(TREvirgolaZERO)%

Preso atto che l'offerta ammessa a gara risulta conveniente in relazione all'oggetto dell'appalto, propone l'aggiudicazione a favore di SA.MO. Costruzioni con sede in via Cesine 4, Ospedaletto D'alpinolo (AV), P. IVA 01720190642, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per € 284.218,01, cui vanno aggiunti € 3.950,60 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 288.168,61..

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

Alle ore 10:09 si chiude la seduta pubblica, chiudendo il collegamento streaming.

Alle ore 10:25 viene chiuso il presente verbale, sottoscrivendolo dai presenti in calce.

**IL RUP**

Arch. Domenico Marmorino



**Il Segretario Verbalizzante**

