

**FUTURA****LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEUMinistero dell'Istruzione
e del MeritoItaliadomani
AMBASCIATA E COORDINAMENTO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. VALLE DEL SABATO
Comune Associato

COMUNE DI SERINO - UFFICIO TECNICO (AV)

piazza Cicarelli 1 - 83028 - SERINO (AV) - Tel. 0825594025

Part. IVA: 00118430644 Cod. Fisc. 00118430644 Cod. Istat 064099

<http://www.comune.serino.av.it> E-Mail: ufficiotecnico@comune.serino.av.it PEC: ufficiotecnico.serino@asmepec.it**VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA****INSIDIMENTO COMMISSIONE AGGIUDICATRICE****SEDUTA RISERVATA del 11/08/2023**

Oggetto	direzione dei lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione dell'intervento di LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITO DELL'EDIFICIO SCUOLA MEDIA DI 1°GRADO "F. SOLIMENE".
CIG	9859759286
CUP	E48I21000470001
Importo di gara	227.739,46
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Ufficio Tecnico del Comune di Serino
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con verbale di gara n.1 del 28.06.2023 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs 50/2016, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- che a tal fine, con nota prot. n. 2190 del 29.06.2023, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata, a presentare la documentazione ivi indicata entro le ore 10:00 del 10.07.2023.;
- che con verbale di verifica del soccorso istruttorio tenutosi il 12.07.2023 tutti i concorrenti alla gara venivano ammessi, sciogliendo le riserve per quelli ammessi a soccorso istruttorio;
- che con determina 182 del 09.08.2023 del Responsabile del IV Settore LL.PP. del Comune di Serino veniva individuata e nominata la seguente Commissione:
- arch. Giampiero PIERRO - Presidente
- ing. Vincenza AMOROSO - Commissario

- geom. Alfonso MOSCARIELLO - Commissario
- I commissari, come nominati, rendevano dichiarazione di compatibilità con l'incarico da assumere, tutte assunte dalla CUC.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

alle ore **10:00** presso la sede Comunale, in Piazza Cicarelli n.1, si riunisce la Commissione come costituita. Valutata la validità della stessa, ne assume la presidenza l'arch. Giampiero PIERRO.

Il Presidente procede a dare lettura del Disciplinare di Gara, nel quale sono elencati i criteri di valutazione delle offerte tecniche e le modalità di valutazione delle stesse. L'appalto sarà affidato all'operatore economico che avrà presentato la proposta progettuale migliore, mediante l'applicazione dei seguenti criteri di valutazione:

A Professionalità ed adeguatezza dell'offerta				
	<i>Criterio</i>	<i>Max punti</i>	<i>n.</i>	<i>Sub criteri di valutazione</i>
a	Professionalità ed adeguatezza desunta da un numero massimo di 3 servizi relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento	15	a.1	Caratteristiche di un servizio affine svolto per la Realizzazione di un edificio simile a quello indicato nei requisiti di partecipazione (si a progettazione che Direzione dei lavori)
		15	a.2	Caratteristiche di un servizio affine svolto per la realizzazione di <i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico - impianti fotovoltaici</i> - (si a progettazione che Direzione dei lavori)
		10	a.3	Caratteristiche di un servizio affine svolto con riferimento alle capacità gestionali ed amministrative della commessa.
Totale punti = 40				
B Caratteristiche metodologiche dell'offerta				
	<i>Criterio</i>	<i>Max punti</i>	<i>n.</i>	<i>Sub criteri di valutazione</i>
b	Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico	15	b.1	Caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche delle attività di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza
		10	b.2	Dettaglio delle risorse umane e strumentali destinate alle attività.
		15	b.3	Proposta di offerta gestionale informativa BIM. del progetto che illustri le impostazioni metodologiche e la dotazione strumentale che si ritiene possano essere proposte per l'intervento al fine di garantire completezza, chiarezza e coerenza della documentazione, oltre che piena inter - operatività tra i settori architettonici, strutturali ed impiantistici, minimizzando gli errori da interferenze
		10	b.4	Attività di supporto al R.U.P. nella gestione dell'appalto
Totale punti = 50				

15.1. Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta tecnica

La Commissione esaminerà le offerte tecniche e provvederà all'attribuzione dei punteggi con il metodo aggregativo-compensatore nell'ambito del quale **i vari coefficienti di prestazione dell'offerta saranno ottenuti dalla media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari. Non si procederà alla riparametrazione dei punteggi assegnati.** Il punteggio relativo di ogni singolo concorrente sarà dato dal prodotto del punteggio X il peso complessivo del criterio. Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi e sub-punteggi verranno espressi con tre cifre decimali.

I coefficienti di valutazione, variabili tra 0 ed 1, saranno attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari (linee guida 2 Sez. V lettera A), sulla base dei seguenti criteri discrezionali:

VALORE DEL COEFFICIENTE	GIUDIZIO DELLA COMMISSIONE
0	Totalmente assente
0,10	Quasi assente
0,20	Negativo
0,30	Gravemente insufficiente
0,40	Insufficiente

0,50	Appena sufficiente
0,60	Sufficiente
0,70	Discreto
0,80	Buono
0,90	Ottimo
1	Eccellente

15.2. Metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica

Il punteggio P relativo all'offerta economica sarà assegnato secondo la seguente formula non lineare (rif.: ANAC – Linee Guida n. 2, paragrafo IV). Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$$P_i = 10 \times (R_i/R_{max})^{0,2}$$

dove **P_i** = punteggio da attribuire; **R_i** = ribasso offerto; **R_{max}** = ribasso più alto.
Coefficiente esponenziale = **0,2**

max punti 10

Fatte le doverose premesse si passa ad esaminare la documentazione di cui all'offerta tecnica presentata dai concorrenti ammessi. I commissari procedono a prendere appunti da utilizzare successivamente per l'attribuzione dei punteggi, ovvero delle preferenze, da assegnare ai singoli concorrenti per ogni criterio di valutazione.

I commissari decidono di aggiornarsi in altra data per definire compiutamente e puntualmente tutti i punteggi.

Alle **ore 13:45** il Presidente dispone la chiusura dell'odierna seduta riservata.

Del che è verbale.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente arch. Giampiero PIERRO _____

Il Componente ing. Vincenza AMOROSO _____

Il Componente geom. Alfonso MOSCARIELLO _____