

**FUTURA****LA SCUOLA  
PER L'ITALIA DI DOMANI**Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEUMinistero dell'Istruzione  
e del MeritoItaliadomani  
PASSAPORTO E CARTELLI SCUOLA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**C.U.C. VALLE DEL SABATO**  
*Comune Associato*

**COMUNE DI SERINO - UFFICIO TECNICO (AV)**

piazza Cicarelli 1 - 83028 - SERINO (AV) - Tel. 0825594025

Part. IVA: 00118430644 Cod. Fisc. 00118430644 Cod. Istat 064099

<http://www.comune.serino.av.it> E-Mail: [ufficiotecnico@comune.serino.av.it](mailto:ufficiotecnico@comune.serino.av.it) PEC: [ufficiotecnico.serino@asmepec.it](mailto:ufficiotecnico.serino@asmepec.it)**VERBALE DI GARA SEDUTA PUBBLICA del 13.09.2023**

<b>Oggetto</b>	direzione dei lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione dell'intervento di LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE IN SITO DELL'EDIFICIO SCUOLA MEDIA DI 1°GRADO "F. SOLIMENE".
<b>CIG</b>	9859759286
<b>CUP</b>	E48I21000470001
<b>Importo di gara</b>	227.739,46
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Ufficio Tecnico del Comune di Serino
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO CHE**

- con Determina 122 del 30.05.2023 del Responsabile del IV Settore Tecnico del Comune di Serino è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto, ed a tale fine è stata indetta procedura aperta, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- che con verbale di gara n.1 del 28.06.2023 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs 50/2016, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;
- che a tal fine, con nota prot. n. 2190 del 29.06.2023, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata, a presentare la documentazione ivi indicata entro le ore 10:00 del 10.07.2023.;
- che con verbale di verifica del soccorso istruttorio tenutosi il 12.07.2023 tutti i concorrenti alla gara venivano ammessi, sciogliendo le riserve per quelli ammessi a soccorso istruttorio;

- che con determina 182 del 09.08.2023 del Responsabile del IV Settore LL.PP. del Comune di Serino veniva individuata e nominata la Commissione di Gara;
- che con verbale del 11.08.2023 la Commissione nominata si insediava ed avviava le procedure di propria competenza.
- con verbale del 18.08.2023 la Commissione di gara terminava la fase riservata di gara attribuendo i punteggi alle offerte tecniche ammesse in gara;
- con nota della CUC 2962 del 08.09.2023, tutti i concorrenti alla gara venivano informati della seduta odierna, come da ricevute PEC agli atti;
- al fine di garantire una più ampia partecipazione, alle ore 13:24 la CUC ha inviato il collegamento diretto ai concorrenti, al fine di consentire loro di presiedere alla seduta odierna via streaming dalla propria postazione.

Alle ore 13:28 presso i locali del Comune di Serino – Ufficio Tecnico sono oggi presenti:

arch. Giampiero PIERRO – Presidente

ing. Vincenza AMOROSO - Commissario

geom. Alfonso MOSCARELLO - Commissario

Segretario Verbalizzante ed operatore della Piattaforma: Emilio Romano della CUC Valle del Sabato.

Il Presidente dà atto che non sono presenti fisicamente rappresentanti delle imprese partecipanti, mentre risultano collegati da remoto i rappresentanti degli O.E. Settata7 e STA Ingegneria.

Il Presidente, per il tramite del segretario, operatore della piattaforma telematica, dà inizio alle operazioni in seduta pubblica.

La Commissione, come costituita, prosegue nelle operazioni di gara per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, rendendoli noti a video per gli O.E. collegati;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica), dando lettura dei ribassi dei concorrenti alla gara;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente procede alla lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica dei concorrenti ammessi, come riportato nel seguente prospetto:

ditte	A1	A2	A3	B1	B2	B3	B4	TOTALE
RTP STA-Silvestri-Vecchioni	8,500	8,500	5,333	8,000	5,333	8,000	5,000	<b>48,667</b>
RTP Teknaproject-Seguino	10,000	10,500	6,667	8,500	6,667	11,500	8,667	<b>62,500</b>
RTP Settanta7-Indelli	10,000	10,000	7,000	9,000	6,000	10,500	5,000	<b>57,500</b>
RTP Tomasone-Marinelli-Contarino-Greco	9,000	9,000	6,000	9,000	7,000	11,500	6,667	<b>58,167</b>
RTP Laboratori-Ricciardi	7,500	8,000	5,333	8,000	5,000	8,000	4,667	<b>46,500</b>
Operating Srl	10,500	9,000	6,000	8,500	6,667	10,000	5,667	<b>56,333</b>
Tecno Progetti Srl	7,500	7,500	5,000	7,500	5,667	7,500	5,000	<b>45,667</b>
Franzese Nicola	8,500	7,500	5,000	7,500	5,000	7,500	5,000	<b>46,000</b>

La Commissione riporta la formula da applicare ai ribassi delle offerte economiche dei concorrenti in gara:

### 18.3. METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Il punteggio P relativo all'offerta economica sarà assegnato secondo la seguente formula non lineare (rif. ANAC – Linee Guida n. 2, paragrafo IV). Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$$P_i = 10 \times (R_i/R_{max})^{0,2}$$

dove  $P_i$  = punteggio da attribuire;  $R_i$  = ribasso offerto;  $R_{max}$  = ribasso più alto.  
Coefficiente esponenziale = 0,2

max punti 10

Procede, quindi, con l'apertura degli archivi informatici contenenti le Offerte Economiche, verificando la corrispondenza con quanto richiesto dal bando-disciplinare, ivi comprese le indicazioni dei costi della sicurezza aziendale previsti dall'articolo 95 comma 10 del D.lgs 50/2016. Si procede alla lettura e si rende evidente a video per quanti connessi on-line, i ribassi offerti. I dati vengono inseriti in un foglio di calcolo, che somma i punteggi attribuiti all'offerta economica e i punteggi complessivi attribuiti all'offerta tecnica, in uno alla graduatoria finale come di seguito riportato:

#### Punteggio offerte economiche:

ditte	ribasso percentuale	prezzo offerto €	importo contrattuale €	punteggio attribuito
RTP STA-Silvestri-Vecchioni	25,350%	170.007,51	170.007,51	<b>9,083</b>
RTP Teknaproject-Seguino	6,500%	212.936,40	212.936,40	<b>6,919</b>
RTP Settanta7-Indelli	35,970%	145.821,58	145.821,58	<b>9,742</b>
RTP Tomasone-Marinelli-Contarino-Greco	41,000%	134.366,28	134.366,28	<b>10,000</b>
RTP Laboratori-Ricciardi	15,330%	192.827,00	192.827,00	<b>8,214</b>
Operating Srl	30,000%	159.417,62	159.417,62	<b>9,394</b>
Tecno Progetti Srl	22,160%	177.272,40	177.272,40	<b>8,842</b>
Franzese Nicola	33,650%	151.105,13	151.105,13	<b>9,613</b>

#### Graduatoria finale:

n	concorrente	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE	classifica
1	RTP STA-Silvestri-Vecchioni	48,667	9,083	<b>57,750</b>	<b>5</b>
2	RTP Teknaproject-Seguino	62,500	6,919	<b>69,419</b>	<b>1</b>
3	RTP Settanta7-Indelli	57,500	9,742	<b>67,242</b>	<b>3</b>
4	RTP Tomasone-Marinelli-Contarino-Greco	58,167	10,000	<b>68,167</b>	<b>2</b>
5	RTP Laboratori-Ricciardi	46,500	8,214	<b>54,714</b>	<b>7</b>
6	Operating Srl	56,333	9,394	<b>65,728</b>	<b>4</b>
7	Tecno Progetti Srl	45,667	8,842	<b>54,509</b>	<b>8</b>
8	Franzese Nicola	46,000	9,613	<b>55,613</b>	<b>6</b>

Non trova applicazione quanto previsto dall'articolo 97 comma 3 del D.lgs 50/2016 e s.m.i..

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella di RTP Teknaproject-Seguino che ha conseguito il punteggio totale/finale pari a 69,419/100.

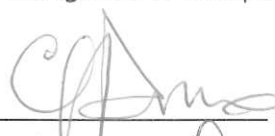
**Pertanto, la Commissione PROPONE**

Aggiudicataria provvisoria dell'appalto la ditta RTP Teknaproject Srl-Seguino ing. Umberto con sede in Carife (AV), alla via Croce 12 che ha offerto il ribasso del 6,50 (SEI/50).  
L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 212.936,40.

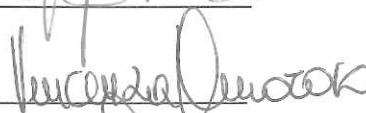
**LA COMMISSIONE RIMETTE**

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Segretario, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge.  
Alle ore 13:45 il Presidente chiude la seduta pubblica, chiudendo il collegamento con quanti collegati.  
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente arch. Giampiero PIERRO



Il Componente ing. Vincenza AMOROSO



Il Componente geom. Alfonso MOSCARIELLO



Il Segretario verbalizzante Emilio ROMANO

