



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. VALLE DEL SABATO
Comune Associato

COMUNE DI AIELLO DEL SABATO (AV)

via mancini 30 - 83020 - AIELLO DEL SABATO (AV) - Tel.

Part. IVA: 00225670645 Cod. Fisc. 00225670645 Cod. Istat 064001

www.comune.aiellodelsabato.av.it/ E-Mail: amministrativo.aiello@asmepec.it PEC: amministrativo.aiello@asmepec.it

PROCEDURA NEGOZIATA (articolo 50 comma 1 lettera C del D.lgs 36/2023)

VERBALE DI GARA - SEDUTA del 01.09.2023

Oggetto	EFFICIENTAMENTO PER LA RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI del Comune di Aiello del Sabato (AV)
CIG	A00030E625
CUP	F51D23000020009
Importo di gara	557.757,96
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Responsabile Ufficio Tecnico-Manutentivo
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- con Determina 150 del 31.07.2023 del Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo del Comune di Aiello del Sabato e del RUP è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori, ed a tale fine è stata indetta procedura negoziata, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del D.lgs 36/2023;
- che la scadenza per la firma digitale e la consegna della documentazione e delle offerte è stata prevista per il giorno 17.08.2023 ore 12:00;
- che entro il termine stabilito risultava pervenuta n°1 offerta, regolarmente ammessa alla fase successiva di gara, come da verbale di prima seduta, tenutasi in data 22.08.2023, per la verifica della documentazione amministrativa. Il verbale è stato trasmesso ai Commissari nominati.
- che con determina del Responsabile Settore Tecnico Manutentivo del Comune di Aiello del Sabato n°161 del 24.08.2023, si procedeva all'individuazione ed alla nomina dei componenti della Commissione di gara;
- i Commissari nominati, procedevano all'insediamento ed alla valutazione delle offerte il 24.08.2023, come da verbale in pari data;
- che della seduta odierna ne è stato informato il concorrente con nota 2865 del 30.08.2023, consegnata tramite PEC in pari data;
- che, in data odierna, alle ore 08:37 al fine di consentire una più ampia partecipazione, la CUC invia al concorrente in gara a mezzo email il collegamento per seguire la seduta da remoto.

[Handwritten signature]

BDS

TANTO PREMASSO

Alle ore 8:41 presso la sede della CUC sono presenti:

Presidente: arch. Arturo MASUCCI

Componente: geom. Filippo NASTRO

Componente: ing. Berardino DELLA SALA

Emilio Romano operatore della piattaforma e segretario verbalizzante.

Il Presidente dà atto che non sono presenti fisicamente rappresentanti dell'impresa partecipante, né risultano collegati da remoto.

Il Presidente, valutata la validità della commissione costituita, dà inizio alle operazioni in seduta pubblica.

La Commissione, come costituita, prosegue nelle operazioni di gara per:

- o dare lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche;
- o procedere all'apertura della busta "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura del ribasso del concorrente alla gara;
- o determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Procede, quindi, con l'apertura dell'archivio informatico contenente l'Offerta Economica, verificando la corrispondenza con quanto richiesto nella lettera di invito-disciplinare di gara alla SEZIONE 16, ivi comprese le indicazioni dei costi della manodopera e dei costi della sicurezza aziendale previsti dall'articolo 91 comma 5 del D.lgs 36/2023, compreso il Computo Metrico. I dati vengono inseriti in un foglio di calcolo, che somma i punteggi attribuiti all'offerta economica e i punteggi complessivi attribuiti all'offerta tecnica, in uno alla graduatoria finale come di seguito riportato:

L'attribuzione del punteggio relativo al criterio "offerta economica" avviene secondo la seguente formula come indicato nella lettera di invito al punto 17.2:

$$P_i = (R_i / R_{max}) \times 5$$

Dove: P_i = punteggio da attribuire al concorrente i-esimo; R_i = ribasso offerto dal concorrente i-esimo; R_{max} = ribasso più alto.

Punteggio offerte economiche:

ditte	ribasso percentuale	prezzo offerto (oneri sic. e manodopera esclusi) €	Importo contrattuale €	punteggio attribuito
SITE Impianti Srl	0,5%	523.889,79	555.125,34	5,00

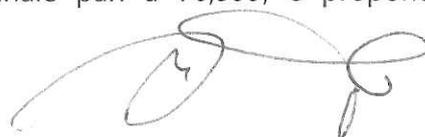
Graduatoria finale:

n	concorrente	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE	classifica
1	Site Impianti Srl	65,999	5,00	70,999	1

Non ricorrono i presupposti indicati dalla lettera di invito in quanto il concorrente alla gara è unico.

La Commissione rileva pertanto che l'offerta del concorrente Site Impianti Srl è economicamente vantaggiosa, per aver conseguito il punteggio complessivo finale pari a 70,999, e propone l'aggiudicazione a suo favore.

BDS



L'aggiudicazione definitiva verrà disposta con apposito separato atto del RUP ed avrà efficacia a seguito dell'accertamento della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 523.922.743,01 cui vanno aggiunti € 7.050,07 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), €24.185,60 per oneri della manodopera previsti in progetto. I costi della manodopera indicati dall'O.E. in sede di offerta corrispondono ad € 33.250,00.

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 555.125,34.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Segretario, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge.

La seduta pubblica termina alle ore 8:55 chiudendo il collegamento streaming.

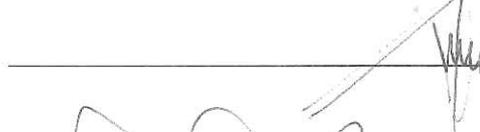
Il presente verbale viene chiuso e sottoscritto alle ore 9:20.

Letto, confermato e sottoscritto.


Il Commissari

Bernardo Della Sala

Il Presidente di gara



Il Segretario

