



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. VALLE DEL SABATO
Comune Associato

COMUNE DI AIELLO DEL SABATO (AV)

via mancini 30 - 83020 - AIELLO DEL SABATO (AV) - Tel.

Part. IVA: 00225670645 Cod. Fisc. 00225670645 Cod. Istat 064001

www.comune.aiellodelsabato.av.it/ E-Mail: amministrativo.aiello@asmepec.it PEC: amministrativo.aiello@asmepec.it

PROCEDURA NEGOZIATA (articolo 50 comma 1 lettera C del D.lgs 36/2023)

VERBALE DI GARA - SEDUTA del 22.08.2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

Oggetto	EFFICIENTAMENTO PER LA RIDUZIONE DEI CONSUMI ENERGETICI del Comune di Aiello del Sabato (AV)
CIG	A00030E625
CUP	F51D23000020009
Importo di gara	557.757,96
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Responsabile Ufficio Tecnico-Manutentivo
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- Con delibera di G.C. 21 del 16.02.2023 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- con Determina 150 del 31.07.2023 del Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo del Comune di Aiello del Sabato e del RUP è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori, ed a tale fine è stata indetta procedura negoziata, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del D.lgs 36/2023;
- L'importo dell'appalto è stabilito in € 557.757,96, distinto in € 526.522,29 per lavori, ed € 7.050,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo relativo all'incidenza della manodopera è pari ad € 24.185,60.
- lettere di invito a presentare offerta sono state inviate dalla C.U.C. con protocolli nn. 2613 del 03.08.2023, 2614 del 03.08.2023, 2615 del 03.08.2023, 2616 del 03.08.2023, 2617 del

03.08.2023 contemporaneamente a 5 operatori economici, mediante posta elettronica certificata consegnata in pari data, come da ricevute agli atti;

- la gara, tramite la piattaforma informatica a disposizione della CUC Valle del Sabato, è svolta in maniera telematica;
- nella lettera di invito a gara è stato indicato il termine per la firma digitale e la presentazione della documentazione e delle offerte per le ore 12:00 del giorno 17.08.2023;
- entro il termine stabilito risulta pervenuta n.1 offerta, come di seguito riportato:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Site Impianti s.r.l. Tipo partecipazione:	Via Ponte della Maddalena, 147, Napoli (NA), 80142	10/08/2023 09:37	n.2654 del 10/08/2023
PECE SRL UNIPERSONALE Tipo partecipazione:	VIA GEN.LE LUIGI DEL MAURO, 48, Manocalzati (AV), 83030	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
DELL'ANNO NICOLA E C. S.A.S. Tipo partecipazione:	VIA VALLARA 4/A, Cesinali (AV), 83020	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Antonio Colarusso di Colarusso Fulvio s.n.c. Tipo partecipazione:	via F. Tedesco 5, Taurasi (AV), 83030	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Russo sas di Orazio russo Tipo partecipazione:	contrada nove soldi, Monteforte Irpino (AV), 83024	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

- della prima seduta di gara ne è stata data notizia nella lettera di invito a gara;
- con nota della CUC 2715 del 17.08.2023, la seduta pubblica per l'apertura della documentazione amministrativa veniva spostata alla data odierna, notificata alla concorrente in pari data tramite PEC.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

Al fine di garantire la più ampia partecipazione, alle ore 17:49 la CUC invia per email al concorrente alla gara il collegamento alla seduta pubblica, al fine di consentirgli la visione della gara da remoto.

Alle ore 17:53 il RUP arch. Arturo Masucci assume la Presidenza della Gara. È assistito da Emilio Romano, segretario verbalizzante ed operatore della piattaforma.

Il RUP dà atto che non sono presenti fisicamente rappresentanti della Ditta partecipante, né risultano collegati da remoto.

Il RUP procede, quindi, all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione presentata, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente, al fine dell'ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate e delle certificazioni prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Site Impianti s.r.l. - P.IVA:04449911215 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Documentazione amministrativa.rar.p7m Dimensione file: 1.96 MB Impronta MD5: e852f8addaad337f762adbbd4cef6502	AMMESSA

Il Presidente procede, quindi, alla sola apertura dell'archivio informatico contenente l'"OFFERTA TECNICA", al fine della pubblica verifica del contenuto dello stesso. I risultati sono di seguito riportati:

nell'archivio informatico dell'operatore economico **Site Impianti s.r.l.** sono presenti:

Name	Size	Packed	Type	Modified	CRC32
Cartella di file					
15.4- COMPUTO LAV MIGLIORIA SENZA PREZZI.pdf.p7m	442.524	402.782	File p7m	10/08/2023 09:24	097F2431
15.5- QUADRO SINOTTICO DELLE MIGLIORIE PROPOSTE...	475.013	437.247	File p7m	10/08/2023 09:25	1BE3E2A6
15.1- RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA.pdf.p7m	611.562	556.521	File p7m	10/08/2023 09:25	64943110
15.2.4- Grafici descrittivi Criterio C.pdf.p7m	804.321	775.497	File p7m	10/08/2023 09:25	E133885E
15.2.1- Grafici descrittivi Criterio A.pdf.p7m	1.406.511	1.347.945	File p7m	10/08/2023 09:25	93C9FBDE
15.2.2- Grafici descrittivi Criterio B 1.2.pdf.p7m	2.042.441	1.959.778	File p7m	10/08/2023 09:25	9DC2ABAB
15.2.3- Grafici descrittivi Criterio B 2.2.pdf.p7m	2.097.148	1.982.843	File p7m	10/08/2023 09:25	985D702B

Alle ore 18:04 il Presidente conclude la seduta pubblica, chiudendo il collegamento telematico.

Alle ore 18:25 si chiude il presente verbale.

Con separato provvedimento si procederà alla nomina della Commissione giudicatrice, la quale procederà alla valutazione delle offerte tecniche in sedute riservate.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il RUP

Arch. Arturo MASUCCI

Il Segretario