

**FUTURA****LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEUMinistero dell'Università
e del MeritoItaliadomani
INIZIATIVA SCOLASTICA EUROPEA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. VALLE DEL SABATO
Comune Associato

COMUNE DI SAN MICHELE DI SERINO (AV)

via Roma 1 - 83020 - SAN MICHELE DI SERINO (AV) - Tel. 0825 595014

Part. IVA: 80003330646 Cod. Fisc. 80003330646 Cod. Istat 064084

<https://www.comune.sanmichelediserino.av.it/> PEC: protocollo.sanmichelediserino@asmepec.it**VERBALE DI GARA PROCEDURA NEGOZIATA****SEDUTA PUBBLICA del 16.06.2023**

Oggetto	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "T. e G. FORCELLATI" DA DESTINARE AD ASILO NIDO, nel Comune di San Michele di Serino (AV)
CIG	9871840414
CUP	J075E22000220006
Importo di gara	999.930,67
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Ufficio Lavori pubblici
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che Con determinazione a contrarre n°151 del 08.06.2023 del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di San Michele di Serino è stato stabilito di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, c. 2, lett. b), del D.L. n. 76 del 16/07/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120 del 11/09/2020, e modificato dall'art. 51, comma 1 lett. a), del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla L. n. 108/2021;
- che l'importo a base di gara è stabilito in € 999.930,67, diviso in € 956.729,87 per lavori ed €43.200,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con lettere di invito a presentare offerta sono state inviate dalla C.U.C. con protocolli nn. 1848 del 09.06.2023, 1849 del 09.06.2023, 1850 del 09.06.2023, 1851 del 09.06.2023, 1852 del 09.06.2023, contemporaneamente a 5 operatori economici, mediante posta elettronica certificata consegnata in pari data, come da ricevute agli atti;

- che con lettera d'invito è stato stabilito il termine per la firma delle buste contenenti la documentazione, l'offerta ed il caricamento degli archivi informatici sulla piattaforma, per le ore 12:00 del giorno 16.06.2023;
- che entro tale termine stabilito risultano pervenuti n. 3 plichi digitali:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
LA CASA NOVA – SOCIETA' COOPERATIVA	contrada Leone sn, Nusco (AV), 83051	15/06/2023 17:24	n.1948 del 15/06/2023
Amoroso Giacomo & C. S.n.c.	VIA R.ROCCO , Serino (AV), 83028	15/06/2023 17:56	n.1949 del 15/06/2023
COSTRUZIONI ALFONSO PALMA S.R.L	Via Serino, 24, Atripalda (AV), 83042	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
DE ANGELIS RICCARDO S.R.L.	Via Del Franco, 12, Avellino (AV), 83100	16/06/2023 10:09	n.1958 del 16/06/2023
Costruzioni Vistocco srl	Via Fontanelle 152, Serino (AV), 83028	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

- la gara sarà svolta telematicamente tramite la piattaforma informatica a disposizione della CUC Valle del Sabato;
- La data della seduta odierna è stata indicata nella lettera di invito a gara;
- al fine di garantire la più ampia partecipazione, alle ore 15:53 la CUC ha inviato il collegamento diretto a tutti i concorrenti alla gara, al fine di consentirgli di presiedere la seduta da remoto.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

In data 16.06.2023 alle ore 16:05 presso la sede della CUC Valle del Sabato, sono presenti il Presidente del seggio di gara, arch. Diego Maria Troncone, assistito da Emilio Romano.

Assume le funzioni di Segretario Verbalizzante Emilio Romano, istruttore della CUC.

Il Presidente del Seggio dà atto che non sono presenti fisicamente rappresentanti delle ditte offerenti, né risultano collegati da remoto i rappresentanti delle Ditte partecipanti.

Si procede con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
--------------	-----------------------------------	---------

LA CASA NOVA - SOCIETA' COOPERATIVA - P.IVA:00526400643 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 3.85 MB Impronta MD5: c428aa79c2378508940a9b6a5efd6f5f	AMMESSA
Amoroso Giacomo & C. S.n.c. - P.IVA:01897170641 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip Dimensione file: 1.83 MB Impronta MD5: 52d78e543164d2b7a85ccaef6a41211c	AMMESSA
DE ANGELIS RICCARDO S.R.L. - P.IVA:02464500640 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: A - Documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 1.95 MB Impronta MD5: ea561f01d9e85c14bf9d65d5ed2c39da	AMMESSA

Restano, pertanto, in gara n°3 O.E..

Si procede, quindi, per i concorrenti ammessi, all'apertura delle offerte economiche, verificando la correttezza formale delle offerte, la presenza dei costi della manodopera e dei costi aziendali previsti dall'articolo 95 comma 10 del D.lgs 50/2016 e s.m.i, e come richiesti dalla lettera di invito a gara-disciplinare.

Il Presidente procede, quindi, alla lettura dei ribassi offerti, rendendoli evidenti a video, come di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
LA CASA NOVA – SOCIETA' COOPERATIVA Tipo partecipazione:	6.5%
DE ANGELIS RICCARDO S.R.L. Tipo partecipazione:	7.3%
Amoroso Giacomo & C. S.n.c. Tipo partecipazione:	8.41%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da Amoroso Giacomo & C. S.n.c. che ha offerto un ribasso nella misura del 8,41(otto,quarantuno)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di Amoroso Giacomo & C. S.n.c. con sede in VIA R.ROCCO , Serino (AV), 83028 P.IVA 01897170641, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un

importo di € 876.268,89, cui vanno aggiunti € 43.200,80 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 919.469,69. L'importo della manodopera è stato indicato in € 210.291,25.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge.

Alle ore 16:37 viene chiuso il collegamento streaming.

Alle ore 16:50 viene chiuso il presente verbale, sottoscrivendolo dai presenti in calce.

Il Presidente del Seggio di gara

Arch. Diego Maria TRONCONE


