



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**C.U.C. VALLE DEL SABATO**  
*Comune Associato*

**COMUNE DI SANTA LUCIA DI SERINO (AV)**  
Piazza San Giuseppe Moscati - 83020 - SANTA LUCIA DI SERINO (AV) - Tel.  
Part. IVA: 02225300645 Cod. Fisc. Cod. Istat 064088  
www.comune.santaluciadiserino.av.it

**VERBALE DI GARA 4 - SEDUTA PUBBLICA del 27.06.2022**

<b>Oggetto</b>	INTERVENTO DI "SISTEMAZIONE IDRAULICO-FORESTALE DEL VALLONE SAN ROCCO", nel Comune di Santa Lucia di Serino.
<b>CIG</b>	91487879DC
<b>CUP</b>	E23H20000290001
<b>Importo di gara</b>	347.937,21

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- Che con verbale di gara della seduta riservata del 21.06.2022 la Commissione chiudeva la fase di valutazione delle offerte tecniche con l'attribuzione dei relativi punteggi.
- Che con nota prot. 1415 del 23.06.2022 è stato comunicato, agli O.E. partecipanti alla gara, la data di apertura dell'archivio informatico contenente l'offerta economica, come da ricevute PEC in pari data che di seguito si riportano:

Stato del messaggio			
Stato	Gestore	Data	
⊙	accettazione	@pec.actalis.it	23-06-2022 09:35:23
⊙	accettazione	@pec.actalis.it	23-06-2022 09:35:23
⊙	accettazione	@pec.actalis.it	23-06-2022 09:35:24
⊙	accettazione	@pec.actalis.it	23-06-2022 09:35:25

  

Stato del destinatari			
Stato	Destinatario	Data	
⊙	avvenuta-consegna	@pec.aruba.it	23-06-2022 09:35:25
⊙	avvenuta-consegna	@pec.aruba.it	23-06-2022 09:35:25
⊙	avvenuta-consegna	@legalmail.it	23-06-2022 09:35:25
⊙	avvenuta-consegna	@legalmail.it	23-06-2022 09:35:28

↑ Nascondi notifiche pec

- Che al fine di garantire una più ampia partecipazione, alle ore 15:51 la CUC ha inviato il collegamento diretto ai concorrenti, al fine di consentire di presiedere alla seduta odierna via streaming dalla propria postazione.

Alle ore 16:09, presso la sede della CUC Valle del Sabato sono oggi presenti:

Pag. 1 a 3

Presidente: ing. Antonietta Lambiasi;  
Componente: arch. Roberto Borriello;  
Componente: geol. Luca Guarino;  
Segretario Verbalizzante: Emilio Romano della CUC Valle del Sabato.

Il Presidente dà atto che non sono presenti fisicamente rappresentanti delle imprese partecipanti, mentre risultano collegati da remoto tutti i 4 operatori economici; inoltre risulta collegato, su richiesta dello stesso, il sig. Matteo Di Stasio, in qualità di uditore per conto della società "MONDOAPPALTI SRL".

Il Presidente dà inizio alle operazioni in seduta pubblica.

La Commissione, come costituita, prosegue nelle operazioni di gara per:

- o dare lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche;
- o procedere all'apertura della buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi dei concorrenti alla gara;
- o determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

La Commissione ha proceduto quindi all'attribuzione del punteggio relativo al criterio "offerta economica" secondo la seguente formula come indicato nel bando di gara al punto 15.2:

$$P_i = (R_i / R_{max}) \times 10$$

dove

$P_i$  = punteggio da attribuire al concorrente i-esimo;

$R_i$  = ribasso offerto dal concorrente i-esimo;

$R_{max}$  = ribasso più alto.

Procede, quindi, con l'apertura degli archivi informatici contenenti le Offerte Economiche, verificando la corrispondenza con quanto richiesto nel bando-disciplinare di gara alla SEZIONE 14, ivi comprese le indicazioni dei costi della manodopera e dei costi della sicurezza aziendale previsti dall'articolo 95 comma 10 del D.lgs 50/2016, i Computi Metrici e le Analisi dei Nuovi Prezzi. I dati vengono inseriti in un foglio di calcolo, che somma i punteggi attribuiti all'offerta economica e i punteggi complessivi attribuiti all'offerta tecnica, in uno alla graduatoria finale come di seguito riportato:

#### **Punteggio offerte economiche:**

<b>ditte</b>	<b>ribasso percentuale</b>	<b>prezzo offerto €</b>	<b>Importo contrattuale €</b>	<b>punteggio attribuito</b>
costr. Roberto & Reppucci	13,000%	293.426,00	304.091,94	<b>6,190</b>
Building and Planning	5,500%	318.721,35	329.387,29	<b>2,619</b>
Gruppo Volta	12,200%	296.124,18	306.790,12	<b>5,810</b>
La Castellese	21,000%	266.444,30	277.110,24	<b>10,000</b>

**Graduatoria finale:**

n	concorrente	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	<b>TOTALE</b>	classifica
1	costr. Roberto & Reppucci	53,333	6,190	<b>59,523</b>	<b>2</b>
2	Building and Planning	62,917	2,619	<b>65,536</b>	<b>1</b>
3	Gruppo Volta	48,834	5,810	<b>54,644</b>	<b>4</b>
4	La Castellese	47,417	10,000	<b>57,417</b>	<b>3</b>

La Commissione quindi ha proceduto alla verifica dei limiti indicati dall'art.97, comma 3, del Codice ovvero riscontrando che il punteggio relativo al prezzo e la somma dei punteggi relativi agli altri elementi di valutazione delle offerte non siano entrambi pari o superiori ai suddetti limiti (ovvero 72 per la parte tecnica e 8 per la parte economica).

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella di Building and Planning Srl, che ha conseguito il punteggio complessivo finale pari a 65,536 la Commissione propone l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto all'O.E. BUILDING AND PLANNING SRL con sede in Capriglia Irpina – 83010 alla Piazza San Felice 27, che ha offerto il ribasso del 5,50% (cinque/50 per cento) e dà atto che l'aggiudicazione definitiva, se ritenuta dal RUP opportuna, verrà disposta con apposito separato atto ed avrà efficacia a seguito dell'accertamento della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 318.721,35 cui vanno aggiunti € 10.665,94 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso). I costi della manodopera sono stati indicati in € 79.200,00.

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 329.387,29.

**LA COMMISSIONE RIMETTE**

il presente verbale ed i verbali delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Segretario, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge.

La seduta pubblica termina alle ore 16:26, chiudendo il collegamento streaming con gli O.E. fin qui collegati, alle ore 16:30.

Il presente verbale viene chiuso e sottoscritto alle ore 17:20.

Letto, confermato e sottoscritto.

**I Commissari:**

**Il Presidente:**

**Il Segretario:**