



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. VALLE DEL SABATO
Comune Associato

COMUNE DI ATRIPALDA (AV)

piazza Municipio 1 - 83040 - ATRIPALDA (AV) - Tel. 0825615300
Part. IVA: 00095990644 Cod. Fisc. 00095990644 Cod. Istat 064006
<http://www.comune.atripalda.av.it> E-Mail: comune.atripalda@legalmail.it PEC: comune.atripalda@legalmail.it

VERBALE DI GARA PROCEDURA NEGOZIATA – articolo 63 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

SEDUTA PUBBLICA del 15.06.2022

Oggetto	LAVORI DI RISANAMENTO DI AREE CHE PRESENTANO UN ELEVATO RISCHIO DI FRANA SITE IN VIA CUPA LAURI, VIA SAN GIACOMO, BRETELLA DI COLLEGAMENTO DI VIA SAN GREGORIO CON LA S.P.246 E VIA CUPA DEI SARNO, nel Comune di Atripalda.
CIG	86153603FB
Importo di gara	398.280,71
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	SERVIZIO LAVORI PUBBLICI del Comune di Atripalda
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO CHE

- Con determinazione a contrarre n°2RS/61RG del 29.01.2021 del Responsabile del II Settore LL.PP. di Atripalda è stato stabilito di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, secondo quanto previsto dall'articolo 63 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- L'importo a base di gara è stabilito in € 398.280,71, diviso in € 368.726,98 per lavori ed € 29.553,73 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla C.U.C. con protocolli nn. 861 del 23.05.2022, 862 del 23.05.2022, 863 del 23.05.2022, 864 del 23.05.2022, 865 del 23.05.2022, 866 del 23.05.2022, 867 del 23.05.2022, 868 del 23.05.2022, 869 del 23.05.2022, 870 del 23.05.2022, 871 del 23.05.2022, 872 del 23.05.2022, 873 del 23.05.2022, 874 del 23.05.2022, 875 del 23.05.2022, 876 del 23.05.2022, 877 del 23.05.2022, 878 del 23.05.2022, 879 del 23.05.2022, 880 del 23.05.2022 contemporaneamente a 20 operatori economici, mediante posta elettronica certificata consegnata in pari data;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma delle buste contenenti la documentazione e l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 14.06.2022;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 13 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
A.&G. COSTRUZIONI SRL P.IVA: 04407660655	via carratù 1, Mercato San Severino (SA), 84085	13/06/2022 18:41	n.1204 del 13/06/2022
Amoroso Giacomo & C. S.n.c. P.IVA: 01897170641	VIA R.ROCCO , Serino (AV), 83028	10/06/2022 11:32	n.1146 del 10/06/2022
APPALTI MARAV S.R.L. Tipo partecipazione:	via Roma (trav. via Ombre)snc, Cervinara (AV), 83012	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
BUILDINGS S.R.L. P.IVA: 03045000647	VIA COSTANTINO PREZIOSI, 6, Cervinara (AV), 83012	10/06/2022 11:19	n.1142 del 10/06/2022
C.L.V.COSTRUZIONI S.A.S. p. iva 01405131218	VIA PETRARO N°50, Castellammare di Stabia (NA), 80053	09/06/2022 16:48	n.1124 del 09/06/2022
COSTRUZIONI ALFONSO PALMA S.R.L. P.IVA: 02567690645	Via Serino, 24, Atripalda (AV), 83042	14/06/2022 10:58	n.1222 del 14/06/2022
COSTRUZIONI ROBERTO & REPPUCCI SRL P.IVA: 02724440645	C/O GEDEV SNC - VIA PALATUCCI, 56 - AVELLINO (AV), Avellino (AV), 83100	13/06/2022 11:09	n.1176 del 13/06/2022
CRISCI SRL Tipo partecipazione:	VIA ROMA, 36, Arpaia (BN), 81021	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
D'ALESSANDRO COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	VIA TUFARELLI III TRAV A SX, Ercolano (NA), 80056	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Di Verniere Giuseppe P.IVA: 02311860650	Viale delle Mimose, 8 - Frazione Matinella, Albanella (SA), 84044	10/06/2022 17:13	n.1152 del 10/06/2022
EDIL CECERE SOC. COOP. P.IVA: 04079650638	VIA E. SCARFOGLIO N.18/A, Quarto (NA), 80010	13/06/2022 18:47	n.1205 del 13/06/2022
IMPRESA geom. Ciardiello Angelo Tipo partecipazione:	VIAGALLERIA CIARDIELLO, Avellino (AV), 83100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
LA CASTELLESE COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA: 00303460646	Via Roma n. 8/P, Castelfranci (AV), 83040	14/06/2022 09:15	n.1210 del 14/06/2022
LA FENICE SRL P.IVA: 14387151005	Via della Magliana 279, Roma (RM), 146	14/06/2022 10:47	n.1221 del 14/06/2022
LICO SRL A SOCIO UNICO P.IVA 02747900641	VIA I TRAVERSA TAVERNA CAMPANILE N. 27, MONTEFORTE IRPINO, Monteforte Irpino (AV), 83024	10/06/2022 09:15	n.1136 del 10/06/2022
MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione:	C.DA BICOCCA SNC, Melfi (PZ), 85025	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
pagnotta costantino Tipo partecipazione:	via A. Sepe snc, Sant'Angelo dei Lombardi (AV), 83054	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

Amoroso Giacomo & C. S.n.c. - P.IVA:01897170641 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 5.12 MB Impronta MD5: 48f92ed34d09ce40e2a64f153b48ecc1	AMMESSA
Di Verniere Giuseppe - P.IVA:02311860650 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 2.77 MB Impronta MD5: 6f0816ad22ddc8423c615d1652fa4cc3	AMMESSA
Prometeo Plus Soc. Coop. - P.IVA:01690970767 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 3.29 MB Impronta MD5: c764700c2230b18012190ffc8760fc0f	AMMESSA
COSTRUZIONI ROBERTO & REPPUCCI SRL - P.IVA:02724440645 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 10.99 MB Impronta MD5: 1904ebf2d0e82f13c84432eb60842e2c	AMMESSA
A.&G. COSTRUZIONI SRL - P.IVA:04407660655 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BustaA_DocumentazioneAmministrativa.zip.p7m Dimensione file: 3.62 MB Impronta MD5: 9defc39ca195fd4d0852ed2ce807a1c6	AMMESSA
EDIL CECERE SOC. COOP. - P.IVA:04079650638 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 6.21 MB Impronta MD5: cf2bd1a7427df07cebede01dca7caa51	AMMESSA
LA CASTELLESE COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:00303460646 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 5.87 MB Impronta MD5: e5c10c85737fcd43af98c9c1da89de14	AMMESSA
LA FENICE SRL - P.IVA:14387151005 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 7.50 MB Impronta MD5: aabd3842fae51f880216371ac518571a	AMMESSA
COSTRUZIONI ALFONSO PALMA S.R.L. - P.IVA:02567690645 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Archivio 1 Busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 2.90 MB Impronta MD5: 00b37cf724fa714a62cf95a56ab59722	AMMESSA

Restano, pertanto, in gara n°13 concorrenti.

Si procede, quindi, per i concorrenti ammessi, all'apertura delle offerte economiche, verificando la correttezza formale e la presenza dei costi della manodopera e dei costi aziendali previsti dall'articolo 95 comma 10 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, e come richiesti dalla lettera di invito a gara-disciplinare.

Dà lettura, rendendoli evidenti a video per gli utenti collegati, dei ribassi offerti.

Prometeo Plus Soc. Coop. P.IVA: 01690970767	strada statale 94, 114/a, Picerno (PZ), 85055	11/06/2022 12:20	n.1158 del 11/06/2022
ROBERTO GROUP SRL p. iva 02624330649	VIA NAZIONALE, SNC , Greci (AV), 83030	30/05/2022 12:11	n.921 del 30/05/2022
SOCOS S.r.l.s. Tipo partecipazione:	VIA TOMA 13, Benevento (BN), 82100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

- la gara sarà svolta telematicamente tramite la piattaforma informatica a disposizione della CUC Valle del Sabato;
- La data della seduta odierna è stata indicata nella lettera di invito a gara;
- al fine di garantire la più ampia partecipazione, alle ore 9:23 la CUC ha inviato il collegamento diretto a tutti i concorrenti alla gara, al fine di consentirgli di presiedere la seduta da remoto.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

In data 15.06.2022 alle ore 9,30, presso il Comune di Atripalda – Ufficio Tecnico, sono presenti il Presidente del seggio di gara, geom. Felice De Cicco, assistito da Emilio Romano ed Raffaele Nevola.

Assume le funzioni di Segretario Verbalizzante Emilio Romano, istruttore della CUC.

Il Presidente del Seggio dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti. Risultano collegati da remoto i rappresentanti delle Ditte partecipanti, come da documento allegato al presente verbale, contenente n°6 schermate della seduta di gara.

È altresì presente, in qualità di uditore, la sig.ra Ilenia Di Maio della Società Mondoappalti Srl.

Si procede con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
ROBERTO GROUP SRL - P.IVA:02624330649 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 10.57 MB Impronta MD5: 8da67e7ff8e700afc46e092fa878de16	AMMESSA
C.L.V.COSTRUZIONI S.A.S. - P.IVA:01405131218 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 10.18 MB Impronta MD5: dcb7d84c4c351e7cdb78f4a694fc698d	AMMESSA
LICO SRL A SOCIO UNICO - P.IVA:02747900641 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 3.15 MB Impronta MD5: 0f2eea084e4675512528fed35e6da907	AMMESSA
BUILDINGS S.R.L. - P.IVA:03045000647 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 9.26 MB Impronta MD5: fc2aa7e97cadfd7f5938794216bf9dee	AMMESSA

Inseriti i ribassi in un foglio di calcolo si riporta la seguente graduatoria:



C.U.C.Valle del Sabato

Data 15/06/2022

Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 86153603FB

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso
(art. 97, comma 2-bis D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
COSTRUZIONI ALFONSO PALMA S.R.L.	8.7	NO
Prometeo Plus Soc. Coop.	11.619	NO
Amoroso Giacomo & C. S.n.c.	13.0	NO
C.L.V.COSTRUZIONI S.A.S.	15.123	NO
EDIL CECERE SOC. COOP.	15.99	NO
BUILDINGS S.R.L.	18.196	NO
LICO SRL A SOCIO UNICO	18.754	NO
ROBERTO GROUP SRL	25.8	NO
COSTRUZIONI ROBERTO & REPUCCI SRL	26.5	NO
A.&G. COSTRUZIONI SRL	29.618	SI
Di Verniere Giuseppe	30.576	SI
LA CASTELLESE COSTRUZIONI S.R.L.	33.273	SI
LA FENICE SRL	33.693	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 13

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 2

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 2

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 2

Numero delle offerte centrali (C): 9

Somma dei ribassi (D): 193.557

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 21.506

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 4

Somma degli scarti (G): 26.47

Media degli scarti (H = G / F): 6.618

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.307728075885799311819957221

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + H): 28.124

Dal calcolo si evince che la migliore offerta non anomala risulta quella del concorrente COSTRUZIONI ROBERTO & REPUCCI SRL che ha offerto il ribasso percentuale del 26,50% (ventisei virgola cinquanta per cento).

Secondo in graduatoria risulta il concorrente ROBERTO GROUP SRL, con l'offerta ribasso del 25,80%.

Pertanto, la proposta di aggiudicazione avviene a favore di

COSTRUZIONI ROBERTO & REPPUCCI SRL Srl con sede Avellino, C/O GEDEV SNC - VIA PALATUCCI, 56.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 271.014,33 cui vanno aggiunti € 29.553,73 (oneri della sicurezza non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 300.568,06.

L'aggiudicazione avverrà a seguito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia.

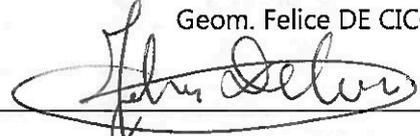
La seduta pubblica viene chiusa alle ore 12:48 chiudendo il collegamento con gli operatori economici fin qui collegati.

Il presente verbale consta di 6 facciate.

Letto, confermato e sottoscritto alle ore 13:50.

Il Presidente del Seggio di gara

Geom. Felice DE CICCO



I testimoni

