



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. VALLE DEL SABATO
Comune Associato

COMUNE DI SERINO - UFFICIO TECNICO (AV)

piazza Cicarelli 1 - 83028 - SERINO (AV) - Tel. 0825594025

Part. IVA: 00118430644 Cod. Fisc. 00118430644 Cod. Istat 064099

<http://www.comune.serino.av.it> E-Mail: ufficiotecnico@comune.serino.av.it PEC: ufficiotecnico.serino@asmepec.it

VERBALE DI GARA

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA del 22.01.2021

Oggetto	ristrutturazione edilizia, mediante la demolizione e ricostruzione fuori sito dell'edificio scolastico alla frazione Rivottoli ai sensi dell'articolo 3 lett D del DPR 380/2001 e s.m.i.
CIG	8461662062
CUP	E45E17000000006
Importo di gara	1.500.000,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 15 inviti
Struttura proponente	Ufficio Tecnico del Comune di Serino
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- con Determina del Responsabile del Settore Tecnico n°483 del 19.12.2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori oggetto;
- con determina del Responsabile del Settore Tecnico n°362 del 05.10.2020 è stato stabilito di procedere alla stipula del contratto di appalto dei lavori suddetti, ed a tale fine stata indetta procedura negoziata, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- L'importo dei lavori di € 1.500.000,00, di cui € 1.469.856,32 per lavori, € 30.143,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo relativo all'incidenza della manodopera € 456.361,02.
- Con la lettera di invito a gara redatta dalla CUC Valle del Sabato, protocolli nn. nn. 2222 del 04.11.2020, 2223 del 04.11.2020, 2224 del 04.11.2020, 2225 del 04.11.2020, 2226 del 04.11.2020, 2227 del 04.11.2020, 2228 del 04.11.2020, 2229 del 04.11.2020, 2230 del 04.11.2020, 2231 del 04.11.2020, 2232 del 04.11.2020, 2233 del 04.11.2020, 2234 del 04.11.2020, 2235 del 04.11.2020,

2236 del 04.11.2020, 2237 del 04.11.2020, sono state invitate, contemporaneamente, a presentare offerta n°16 operatori economici, come da ricevute PEC in atti;

- Che la gara, tramite la piattaforma informatica a disposizione della CUC Valle del Sabato, è svolta in maniera telematica;
- che nella lettera di invito/disciplinare è stato indicato il termine delle ore 12:00 del giorno 30.11.2020. Con successiva nota della CUC protocollo 2441 del 26.11.2020, inviata e consegnata in pari data tramite PEC, è stata concessa una proroga alla scadenza, stabilendo il termine ultimo per la firma digitale e la marcatura temporale degli atti per il **giorno 07.12.2020 ore 12,00**, fissando altresì, per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica, il termine definito dall'arco temporale dalle ore 12:00 del giorno 07.12.2020 alle ore 18,00 del giorno 09.12.2020;
- che entro il termine stabilito risultano pervenuti n.6 offerte, presentate dagli operatori economici, per cui risulta:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Amoroso Giacomo & C. S.n.c. Tipo partecipazione:	VIA R.ROCCO , Serino (AV), 83028	09/12/2020 11:13	n.2517 del 09/12/2020
CACCAVALE APPALTI & COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	Via Circumvallazione, n. 310, Nola (NA), 80035	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Costruzioni Vistocco srl Tipo partecipazione:	Via Fontanelle 152, Serino (AV), 83028	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Di.Gi. Lavori s.r.l. Tipo partecipazione:	VIA ANNARUMMA, Avellino (AV), 83100	07/12/2020 12:12	n.2506 del 07/12/2020
EDILIZIA VOLPE DI CHRISTIAN VOLPE & C. S.A.S. Tipo partecipazione:	VIA VIGNA VECCHIA, 5, Montella (AV), 83048	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
EURO GARDENIA SRL Tipo partecipazione:	CONTRADA TRIGGIO, 26, Chiusano di San Domenico (AV), 83040	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
GALLO GIOVANNI S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA M. BUONARROTI n.1/BIS, Angri (SA), 84012	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
GRUPPO VOLTA COSTRUZIONI GENERALI SRL Tipo partecipazione:	VIA F. MOSCATI VICO I N°9, Santa Lucia di Serino (AV), 83020	07/12/2020 14:05	n.2511 del 07/12/2020
PAPA SERVICE S.A.S. Tipo partecipazione:	C.da Tuoro n.9/bis, Ospedaletto d'Alpinolo (AV), 83014	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L. Tipo partecipazione:	VIA S. MARIA A VICO, 6, Giffoni Valle Piana (SA), 84095	09/12/2020 10:31	n.2515 del 09/12/2020
CONSORZIO STABILE TEOREMA S.C.A R.L. Tipo partecipazione:	PIAZZA G. MATTEOTTI, 7, Napoli (NA), 801	07/12/2020 12:40	n.2507 del 07/12/2020
Costruzioni VEVI s.r.l. Tipo partecipazione:	Via Bottilli n. 25, Roccabascerana (AV), 83016	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
C.&G. COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione:	VIA DOTT. P. FIMIANI,6, Castel San Giorgio (SA), 84083	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
IMPRESUD COSTRUZIONI GENERALI SRL Tipo partecipazione:	via Traversa 61, Mercogliano (AV), 83013	07/12/2020 13:15	n.2510 del 07/12/2020
DE.PA.CO. SRL Tipo partecipazione:	Via Carratù n.9, Mercato San Severino (SA), 84085	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
MACCARIO MELCHIORRE S.N.C. DI MACCARIO			

MELCHIORRE Tipo partecipazione:	C.DA NOVESOLDI SS 7 BIS,10, Atripalda (AV), 83042	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
------------------------------------	--	---------------	---------------

- che della seduta odierna sono stati tempestivamente avvisati tutti i partecipanti mediante nota della CUC 167 del 19.01.2021, inviata e consegnata in pari data tramite PEC.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

Il Presidente, al fine di garantire la più ampia partecipazione, alle ore 9,55 procede alla gestione della seduta di gara con modalità di telematica, inviando per email a tutti i concorrenti alla gara il collegamento alla seduta pubblica, al fine di consentire la visione della gara da remoto.

Alle ore 10,03 il RUP, geom. Alfonso Moscariello, assume la Presidenza della Gara. Sono altresì presenti in qualità di testimoni i sigg.ri Davide Mastroberardino ed Emilio Romano.

Assume le funzioni di Segretario verbalizzante Emilio Romano, istruttore della CUC Valle del Sabato.

Il Presidente dà atto che non sono presenti fisicamente rappresentanti delle imprese partecipanti.

Sono collegati da remoto i rappresentanti dei concorrenti:

IMPRESUD COSTRUZIONI GENERALI SRL, Di.Gi. Lavori s.r.l., Amoroso Giacomo & C. S.n.c..

Si procede, quindi, all'apertura delle buste "A" contenenti la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione presentata, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti, al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Di.Gi. Lavori s.r.l. - P.IVA:02804100648 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: 1.DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 5.15 MB Impronta MD5: 3b8b0c8850aceeb8498b3bed9a33819a	AMMESSA
CONSORZIO STABILE TEOREMA S.C.A R.L. - P.IVA:08411021218 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 12.21 MB Impronta MD5: 90fd895dae7293cf9f294b0348065cf9	AMMESSA
IMPRESUD COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.IVA:03012460642 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 3.66 MB Impronta MD5: 13fb066fd3f4fc2b802131c46f9ae0a6	AMMESSA
GRUPPO VOLTA COSTRUZIONI GENERALI SRL - P.IVA:02889130643 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • algise srl - P.IVA/Cod Fisc.:04484351210 (Mandante)	Nome file: doc amministrativa.zip.p7m.p7m.tsd Dimensione file: 13.30 MB Impronta MD5:	AMMESSA

	8962c4a6de793c81799b35f3adc836f8	
DI MAIO GEOM. FRANCESCO S.R.L. - P.IVA:05059100650 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: DOC AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 0.96 MB Impronta MD5: 63049820032ed88796c3611df428d6df	AMMESSA
Amoroso Giacomo & C. S.n.c. - P.IVA:01897170641 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • Costruzioni Vistocco S.r.l. - P.IVA/Cod Fisc.:02541620643 (Mandante)	Nome file: BUSTA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA(1).zip.p7m.tsd Dimensione file: 9.30 MB Impronta MD5: 157fcead50e1cef9cbe40a7a774e332d	AMMESSA

Il Presidente procede, quindi, all'apertura degli archivi informatici contenenti le "OFFERTE TECNICHE", al fine della pubblica verifica del contenuto degli archivi stessi. I risultati sono di seguito riportati:

nell'archivio informatico dell'operatore economico **DI.GI. Lavori Srl** sono presenti:

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica	Creato	Ultimo accesso
<input type="checkbox"/> d) Schede tecniche.pdf.p7m	21 533 345	19 705 127	2020-12-07 11:27	2020-12-07 11:27	2020-12-07 11:27
<input type="checkbox"/> a) Relazione tecnica illustrativa.pdf.p7m	12 608 686	12 320 967	2020-12-07 11:26	2020-12-07 11:26	2020-12-07 11:27
<input type="checkbox"/> b) Grafici descrittivi.pdf.p7m	8 482 016	8 172 492	2020-12-07 11:27	2020-12-07 11:26	2020-12-07 11:27
<input type="checkbox"/> c) Quadro comparativo.pdf.p7m	4 233 130	4 197 273	2020-12-07 11:27	2020-12-07 11:27	2020-12-07 11:27

nell'archivio informatico dell'operatore economico **Consorzio Stabile Teorema** sono presenti:

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica	Creato	Ultimo accesso
<input type="checkbox"/> Quadro comparativo delle lavorazioni.pdf.p7m	551 911	499 982	2020-12-01 16:21	2020-12-01 16:21	2020-12-01 16:21
<input type="checkbox"/> Relazione tecnica illustrativa.pdf.p7m	664 972	642 997	2020-12-01 16:22	2020-12-01 16:21	2020-12-01 16:22
<input type="checkbox"/> Schede tecniche.pdf.p7m	8 271 178	7 912 897	2020-12-01 16:22	2020-12-01 16:22	2020-12-01 16:22
<input type="checkbox"/> TAV 01.pdf.p7m	702 067	701 160	2020-12-01 16:22	2020-12-01 16:22	2020-12-01 16:22
<input type="checkbox"/> TAV 02.pdf.p7m	755 969	755 097	2020-12-01 16:22	2020-12-01 16:22	2020-12-01 16:22
<input type="checkbox"/> TAV 03.pdf.p7m	757 588	756 604	2020-12-01 16:22	2020-12-01 16:22	2020-12-01 16:22

nell'archivio informatico dell'operatore economico **Impresud Costruzioni Generali Srl** sono presenti:

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica	Cr
<input type="checkbox"/> 1.SERINO_RIBOTTOLI_RELAZIONE.pdf.p7m	6 022 839	6 011 932	2020-12-05 10:58	
<input type="checkbox"/> 2.SERINO_RIBOTTOLI_GRAFICI.pdf.p7m	21 448 682	21 452 018	2020-12-05 11:00	
<input type="checkbox"/> 3.SERINO_RIBOTTOLI_QUADRO COMPARATIVO SENZA PREZZI.pdf.p7m	768 715	745 814	2020-12-05 11:03	
<input type="checkbox"/> 4.SERINO_RIBOTTOLI_SCHEDE TECNICHE.pdf.p7m	9 965 978	9 959 375	2020-12-05 11:04	

nell'archivio informatico dell'operatore economico **ATI Gruppo Volta-Algise Srl** sono presenti:

Nome	Dimensione	Dimensione co...	Ultima modifica	Creato	Ultimo accesso
1_Relazione Migliorie.pdf.p7m.p7m	892.688	854.149	2020-12-02 16:52	2020-12-02 16:47	2020-12-02 16:52
2_Grafici.pdf.p7m.p7m	2.668.417	2.565.114	2020-12-02 16:52	2020-12-02 16:47	2020-12-02 16:52
3_Quadro comparativo.PDF.p7m.p7m	302.789	285.235	2020-12-02 16:53	2020-12-02 16:47	2020-12-02 16:53
4_SchedeTecniche.pdf.p7m.p7m	16.087.483	14.340.248	2020-12-02 16:53	2020-12-02 16:47	2020-12-02 16:53

nell'archivio informatico dell'operatore economico Di Maio geom. Francesco

Nome oggetto	Dimensio...	Compres...	Tipo	Modificato il	CRC32
..			Cartella di file		
A_Relazione Tecnico descrittiva.pdf.p7m	1.272.936	1.233.234	File P7M	03/12/2020 15:57	9C5CB4...
B_Grafici Descrittivi.pdf.p7m	5.752.900	5.715.113	File P7M	03/12/2020 16:00	1C22DE...
C_Quadro di raffronto.pdf.p7m	941.527	894.157	File P7M	03/12/2020 16:02	CC4F51...
D_Schede tecniche.pdf.p7m	14.363.765	14.034.530	File P7M	03/12/2020 16:02	EDEE02...

nell'archivio informatico dell'operatore economico **ATI Amoroso Giacomo Snc-Costruzioni Vistocco Srl** sono presenti:

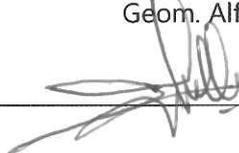
Nome oggetto	Dimensio...	Compres...	Tipo	Modificato il	CRC32
..			Cartella di file		
DICHIARAZIONE(1).pdf.p7m	108.188	99.963	File P7M	05/12/2020 15:31	C3CE4064
Quadro di raffronto(1)(1).pdf.p7m	5.933.764	5.900.157	File P7M	05/12/2020 15:31	634C2AA4
Relazione tecnica(1)(1).pdf.p7m	9.173.077	8.981.108	File P7M	05/12/2020 15:31	2A076EA9
Schede tecniche(1)(1).pdf.p7m	8.404.463	7.550.471	File P7M	05/12/2020 15:31	FA38155F
Tavole grafiche(1)(1).pdf.p7m	1.841.413	1.766.550	File P7M	05/12/2020 15:31	D98DC82A

Alle ore 11.50 il Presidente conclude la seduta pubblica, chiudendo il collegamento telematico, con gli utenti collegati.

Con separato provvedimento si procederà alla nomina della Commissione giudicatrice, la quale procederà alla valutazione delle offerte tecniche in sedute riservate.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Alfonso Moscarillo



I testimoni:

